



永平县自然资源局国有土地使用权挂牌出让公告

(永告字〔2024〕08号)

经永平县人民政府批准,永平县土地收购储备交易中心决定以 挂牌出让 方式出让 1(幅) 地块的国有土地使用权。现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求:

宗地编号	永平县 BN2024-21 号宗地	宗地总面积 (平方米)	5901.05	宗地坐落	永平县博南镇工业园区内
出让年限	40 年	容积率	≤2.5	建筑密度 (%)	≤50
绿化率 (%)	20≤		建筑限高 (米)	≤24	
主要用途	商业用地				
土地用途明细	用途名称		商业用地		
	面积 (平方米)		5901.05		
投资强度	/	保证金	59 万元	估价报告备案号	5320624IB0038
起始价	294.5 万元		加价幅度	1 万元	
挂牌开始时间	2024 年 11 月 15 日 09 时 00 分		挂牌截止时间	2024 年 11 月 25 日 09 时 00 分	

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加，申请人应当单独申请。

三、本次国有土地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人。

四、本次挂牌出让的详细资料 and 具体要求，见挂牌出让文件。

申请人可于 2024年10月25日至2024年11月23日 访问云南省公共资源交易信息网（地区选择大理州）（网址：<http://:ggzy.yn.gov.cn/homepage>）获取挂牌出让文件。

五、申请人可于 2024年10月25日至2024年11月23日 访问云南省公共资源交易信息网（地区选择大理州）（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/#/homePage>）报名。交纳竞买保证金的截止时间为 2024年11月23日09时00分。经审核，申请人按规定交纳竞买保证金，具备申请条件的，我中心将在 2024年11月23日17时00分前确认其竞买资格。

六、本次国有土地使用权挂牌活动在云南省公共资源交易信息网（地区选择大理州）（网址：<http://:ggzy.yn.gov.cn/homepage>）进行。地块挂牌时间为：永平县BN2024-21号地块：2024年11月15日09时00分至2024年11月25日09时00分；

七、其他需要公告的事项：

（一）报名方式：报名人须先办理CA数字证书【注：CA数字证书办理请登录“云南省公共资源交易信息网（地区选择大理州）选择网上办事、注册登记”办理，CA数字证书办理需要一定时间，请报名人提前办理】。CA证书办理成功后，请报名人于2024年11月23日09时00分前，登录云南省公共资源交易信息网（网址：<http://:ggzy.yn.gov.cn/homepage>）凭CA数字证书在网上报名，并上传以下报名资料：

(1) (个人) 须上传身份证正反面、竞买申请书 (若委托他人代理的还须上传授权委托书、委托代理人身份证正反面)。

(2) (企业) 须上传竞买申请书、营业执照 (三证合一)、开户银行许可证、法定代表人证明及法定代表人身份证正反面 (若委托他人代理的还须上传授权委托书、委托代理人身份证正反面、受托人身份证明、受托人身份证正反面)、股东会或董事会关于参与竞买的决议 (按照该企业章程的规定提供)。

注: 竞买相关资料及报名资料详见挂牌须知。

(二) 竞买保证金交纳账户:

开户银行: 永平农村商业银行营业部

开户名称: 永平县土地收购储备交易中心

银行账号: 5300002206470012

注: 保证金进账截止时间为 2024年11月23日09时00分止 (以实际到账时间为准), 转账时付款人需与报名人、竞买人的姓名一致。

(三) 报名资格确定:

竞买人按要求提交报名资料, 经资格审查合格的给予资格确认; 若资格审查不通过, 可在报名时间截止前修改报名资料后重新提交审核。

(四) 竞价规则:

1. 网上挂牌报价

网上挂牌报价时间: 2024年11月15日09:00至2024年11月25日09:00, 取得竞买资格的申

请人应当在挂牌开始后登录云南省公共资源交易信息网（地区选择大理州）（网址：<http://:ggzy.yn.gov.cn/homepage>），系统将在挂牌开始时自动进入网上挂牌报价程序。在报价期间内，竞买人可根据情况多次报价，符合条件的报价，网上交易系统予以接受，并即时公布。

2. 网上限时竞价

网上限时竞价时间：2024年11月25日09:00起（如有需要）。

挂牌报价时间截止时，经网上交易系统询问，有符合条件的竞买人在10分钟内做出愿意参加网上限时竞价的决定，并提交至网上交易系统，网上交易系统自动进入网上限时竞价程序，通过网上限时竞价确定最高报价人。

八、联系方式与银行帐户：

联系地址：永平县博南镇龙兴路51号

联系人：茶学志联系电话：0872-6525326

开户单位：永平县土地收购储备交易中心

开户银行：永平农商行营业部开户账号：5300002206470012

永平县土地收购储备交易中心

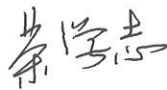
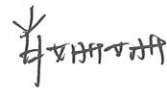


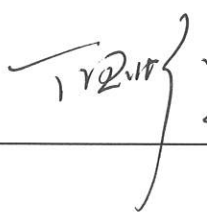
2024年10月23日



永平县人民政府网站信息公开审查表

填报日期： 2024 年 10 月 23 日

网站名称	永平县人民政府门户网站	
拟公开信息单位	永平县土地收购储备交易中心	
信息名称	永平县自然资源局国有土地使用权挂牌出让公告 (永告字〔2024〕08号)	
信息形式	<input type="checkbox"/> 公文(文号:)	<input checked="" type="checkbox"/> 非公文
信息拟公开时间	<input checked="" type="checkbox"/> 长期公开 <input type="checkbox"/> 定期公开 _____	
信息内容摘要	详见: 永平县自然资源局国有土地使用权挂牌出让公告 (永告字〔2024〕08号)	

<p>起草者、制作者或 科室责任人初审 意见</p>	<p>拟在永平县人民政府门户网站上公开。</p> <p>签字（盖章）： 2024年10月23日</p>
<p>信息公开保密审 查负责人、机构审 核意见</p>	<p>应予公开依据： 已对信息进行保密审查，全文无涉密、敏感等信息，同意进行公开。</p> <p>签字（盖章）： 2024年10月23日</p>
<p>信息校对</p>	<p>信息已校对无误，电子版与纸质版内容一致。</p> <p>签字（盖章）： 2024年10月23日</p>
<p>主要领导 审批意见</p>	<p>同意在永平县人民政府门户网站公开发布。</p> <p>单位公章：  2024年10月23日</p>
<p>备注</p>	