

| | |
|-------------------------------------|---|
| <p>起草者、制作者或 科室责任人初审 意见</p> | <p>拟在永平县人民政府门户网站上公开。</p>  <p>签字（盖章）： 2024年12月5日</p> |
| <p>信息公开保密审 查负责人、机构审 核意见</p> | <p>应予公开依据： 已对信息进行保密审查，全文无涉密、敏感等信息，同意进行公开。</p>  <p>签字（盖章）： 2024年12月5日</p> |
| <p>信息校对</p> | <p>信息已校对无误，电子版与纸质版内容一致。</p>  <p>签字（盖章）： 2024年12月5日</p> |
| <p>主要领导 审批意见</p> | <p>同意在永平县人民政府门户网站公开发布。</p>  <p>单位公章： 2024年12月5日</p> |
| <p>备注</p> | <p></p> |

永平县博南镇19处铺面及1幢住房公开招租公告

项目编号：YPGYCQ-2024-18

受委托，本公司将对永平县博南镇19处铺面及1幢住房公开招租，相关事宜公告如下：

一、招租标的基本情况：

| 序号 | 标的物 | 坐落于 | 面积约 (m ²) | 3年起租价 (万元) | 竞租保证金 (万元) |
|-----|-------------------|------------------------|--------------------------|---------------|---------------|
| 标的一 | 市场监督管理局6、7号 商铺 | 永平县博南镇博南东路 侧市场监督管理局 | 70.66 | 11.7 | 2 |
| 标的二 | 市场监督管理局8号商铺 | 永平县博南镇博南东路 侧市场监督管理局 | 37.00 | 5.34 | 0.9 |
| 标的三 | 原纪委104号商铺 | 永平县博南镇博南东路 原纪委 | 34.86 | 4.5 | 0.9 |
| 标的四 | 原文体局1幢101号商铺 | 永平县博南镇博南东路、 原文体局 | 64.97 | 11.7 | 2 |



| | | | | | |
|------|--------------|--------------------|---------|------|-----|
| 标的五 | 原文体局2幢103号商铺 | 永平县博南镇博南路、 原文体局 | 27.52 | 3.6 | 0.7 |
| 标的六 | 原文体局2幢104号商铺 | 永平县博南镇博南路、 原文体局 | 27.52 | 3.6 | 0.7 |
| 标的七 | (原供销社)101号商铺 | 永平县博南镇新光街 | 49.52 | 24.6 | 4 |
| 标的八 | (原供销社)102号商铺 | 永平县博南镇新光街 | 49.52 | 24.6 | 4 |
| 标的九 | (原供销社)103号商铺 | 永平县博南镇新光街 | 49.52 | 24.6 | 4 |
| 标的十 | (原供销社)104号商铺 | 永平县博南镇新光街 | 70.64 | 25.8 | 4 |
| 标的十一 | (原供销社)105号商铺 | 永平县博南镇新光街 | 49.52 | 24.6 | 4 |
| 标的十二 | (原供销社)106号商铺 | 永平县博南镇新光街 | 49.52 | 24.6 | 4 |
| 标的十三 | (原供销社)107号商铺 | 永平县博南镇新光街 | 100.00 | 36 | 6 |
| 标的十四 | (原供销社)2-4层房屋 | 永平县博南镇新光街 | 1072.84 | 30.9 | 6 |

| | | | | | |
|------|--------------------------|-----------------------------------|-------|------|-----|
| 标的十五 | (供销一条街1号商铺) 101号、102号 | 永平县博南镇新光街南 侧、原电信局西侧、农 贸市场北侧 | 48.00 | 8.94 | 1.5 |
| 标的十六 | (供销一条街1号商铺) 103号、104号 | 永平县博南镇新光街南 侧、原电信局西侧、农 贸市场北侧 | 48.00 | 8.94 | 1.5 |
| 标的十七 | (供销一条街1号商铺) 105号、106号 | 永平县博南镇新光街南 侧、原电信局西侧、农 贸市场北侧 | 48.00 | 8.94 | 1.5 |
| 标的十八 | (供销一条街2号商铺) 107号、108号 | 永平县博南镇新光街南 侧、原电信局西侧、农 贸市场北侧 | 48.00 | 8.94 | 1.5 |
| 标的十九 | (供销一条街2号商铺) 109号、110号 | 永平县博南镇新光街南 侧、原电信局西侧、农 贸市场北侧 | 48.00 | 8.94 | 1.5 |

| | | | | | |
|------|---------------------|---------------------------|-------|------|-----|
| 标的二十 | (供销一条街2号商铺) 111号 | 永平县博南镇新光街南侧、原电信局西侧、农贸市场北侧 | 24.00 | 4.47 | 0.8 |
|------|---------------------|---------------------------|-------|------|-----|

二、报名要求：中华人民共和国境内，凡年满十八周岁具有民事行为能力且具备报名条件的公民和法人均可报名。报名时，报名人应如实、准确地提供或填写报名信息，若拒绝提供或提供虚假报名资料的自行承担一切后果。

三、报名时间：2024年12月6日至2024年12月25日17:00止。

四、报名地点：云南省公共资源交易信息网（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/homepage>）。

五、展示时间：2024年12月6日至2024年12月25日17:00止。

六、展示地点：标的物所在地。

七、竞拍时间：2024年12月26日10:00。

八、竞拍地点：云南省公共资源交易信息网（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/homepage>）。

九、报名方式：报名人须先办理CA数字证书【注：CA数字证书办理请登录“云南省公共资源交易信息网（地区选择大理州）选择网上办事、注册登记”办理，CA数字证书办理需要一定时间，请报名人提前办理】。CA证书办理成功后，请报名人于2024年12月25日17:00前，登录云南省公共资源交易信息网（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/homepage>）凭CA数字证书在网上报名，并上传以

下报名资料：

- 1、（个人）须上传身份证正反面、竞租申请书、实地踏勘表、竞租保证金回执单（若委托他人代理的还须上传授权委托书、委托代理人身份证正反面）。
- 2、（企业）须上传竞租申请书、实地踏勘表、营业执照（三证合一）、开户银行许可证、法定代表人证明书及法定代表人身份证正反面、竞租保证金回执单（若委托他人代理的还须上传授权委托书、委托代理人身份证正反面）。

注：《竞租须知》、招租相关资料及报名资料模板详见公告附件。

3、竞租保证金交纳账户：

开户银行：云南大理市农村商业银行股份有限公司龙山支行

单位名称：云南旭鑫拍卖有限公司

银行账号：5000017531304012

银行行号：402751000015

保证金到账截止时间为2024年12月25日17:00前。

注：保证金到账截止时间以公告为准。保证金采用线下交纳，须通过银行转账的方式进账，以实际到账时间为准，转账时付款人需与报名人、竞价人的名称一致，若单位进账需从基本账户转入。

- 4、在办理CA数字证书及报名相关过程中若有需要可致电咨询（毕先生 电话 13618802170）。

十、凡报名参加本次招租活动的竞租人，须认真阅读本公告和《竞租须知》（见附件）并遵守相关规则，一旦报名成功，即表明竞租人已认可并接受标物的一切现状，视同认可了本公告及《竞租须知》的有关规定，并对自己的竞租行为承担法律责任。本次招租佣金由买受人支付。

十一、报名人按要求提交报名资料后自行联系云南旭鑫拍卖有限公司工作人员（毕先生 电话 13618802170）进行资格审核。经资格审核合格的给予资格确认；若资格审查不通过，可在报名时间截止前修改报名资料后重新提交审核。

十二、竞价规则：

1. 本次竞价采用增价式的竞价方式，加价幅度以系统设定为准。

2. 竞租人在规定的竞价时间里，登录云南省公共资源交易信息网（网址：<http://ggzy.yn.gov.cn/homepage>），通过竞价交易系统报价（报价一旦成功就无法修改和撤回，请竞租人慎重），最终按照价格优先、时间优先原则，由系统自动确定出最高报价者为竞得人。

3. 限时竞价阶段以 10 分钟为周期进行倒计时报价，在倒计时周期内有新报价时，则进入新的倒计时周期，进行新一轮竞价，按此方式不断循环，直至倒计时周期内无新的报价，电子竞价结束，出现的最高报价即为本标物的最终成交价，其最高报价者则成为竞得人，竞得人报出的最高价宣告成交后，不得反悔。

十三、联系电话：13618802170（毕先生） 0872-2392999（办公室）

注：公告附件请登录云南省公共资源交易信息网（网址：[http://:ggzy.yn.gov.cn/homepage](http://ggzy.yn.gov.cn/homepage)）
→地区选择大理州→交易信息→国有产权→出让公告→永平县博南镇19处铺面及1幢住房公开招租
公告，查看及下载。

