

收入权益法—主要参数表

项目	主要参数
项目名称:	云南省永平县杉阳镇白泥塘建筑石料用灰岩矿（拟设）采矿权出让收益评估
勘查程度:	详查
勘查类型:	II类
评估目的:	永平县自然资源局拟新设并出让“云南省永平县杉阳镇白泥塘建筑石料用灰岩矿采矿权”，根据《财政部 自然资源部税务总局关于印发〈矿业权出让收益征收办法〉的通知》（财综〔2023〕10号）及云南省相关规定，需要对“云南省永平县杉阳镇白泥塘建筑石料用灰岩矿（拟设）采矿权”出让收益进行评估。本次评估即为实现上述目的而提供该采矿权在本评估报告中所述各种条件下和评估基准日时点上的采矿权出让收益底价参考意见。
出让机关:	永平县自然资源局
评估委托人:	永平县自然资源局
评估方法:	收入权益法
矿业权人(或矿业权申请人):	-
评估范围:	评估范围为《矿业权评估委托书》确定的矿区范围，拟设矿区范围由4个拐点圈定，矿区面积0.1096平方公里，开采深度：1822m~1674m
资源储量合计:	根据云南省核工业地质调查院于2024年9月30日出具的《云南省永平县杉阳镇白泥塘建筑石料用灰岩矿详查报告》，截至储量核实基准日2024年9月30日，在拟设矿区范围内保有建筑石料用灰岩矿资源量586.0万立方米（1582.3万吨），其中控制资源量337.7万立方米（911.8万吨）；推断资源量248.3万立方米（670.5万吨）
评估利用的资源储量:	评估利用资源储量为1582.30万吨
生产规模:	100.00万吨/年
矿山理论服务年限(生产期):	矿山服务年限为15.03年
产品方案:	建筑用石料
采(选、冶)技术指标:	采矿回采率为95.00%
动用可采储量:	评估利用可采储量为1503.19万吨
产品销售价格(不含税):	34.40元/吨
折现率:	8%
采矿权权益系数:	采矿权权益系数4.30%
评估价值:	“云南省永平县杉阳镇白泥塘建筑石料用灰岩矿（拟设）采矿权”需按金额形式处置出让收益的资源量出让收益评估值为人民币1,267.60万元
单位资源量评估值:	0.80元/吨
评估基准日:	2024年12月31日
评估机构:	云南俊成矿业权评估有限公司
法定代表人:	李春林
项目负责人:	何霞云
签字评估师:	何霞云、沙冠佐